

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №5 по улице Краснофлотская**

Дата протокола – 29.12.2018 года

Регистрационный номер протокола - 8

Вид общего собрания:	внеочередное
Форма проведения общего собрания:	очно-заочное голосование
Дата проведения очного обсуждения:	«27» октября 2018 года
Место проведения очного обсуждения:	Московская область, г. Красноармейск, ул. Краснофлотская, дом 5, возле подъезда
Время начала очного обсуждения:	18 часов 00 минут
Время окончания очного обсуждения:	19 часов 10 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:	«21» декабря 2018 года
Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:	17 часов 00 минут
Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:	Московская область, г. Красноармейск, ул. Чкалова, дом 14, помещение (офис) 99
Инициатор общего собрания:	управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вектор» (ОГРН 1135038002670)
Председатель общего собрания:	Бутрова Ирина Михайловна, представитель управляющей компании
Секретарь общего собрания:	Гребенюк Анна Александровна, представитель управляющей компании
Лица, проводившие подсчет голосов:	Реутова Н.С. (собственник квартиры № 45), Бакатина Л.И.(собственник квартиры № 48),

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственника (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 4 (четыре) собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 5,7 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2288,1 (Две тысячи двести восемьдесят восемь целых одна десятая) квадратных метров жилых помещений

Сведения о повестке дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
3. Заключение собственниками помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. В случае принятия решения о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договора на

оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами внесение соответствующих изменений в договор управления многоквартирным домом.

5. Определение порядка расчетов и дате перехода на прямые договора за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

6. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.

7. Выбор членов Совета многоквартирного дома.

8. Установление размера платы за содержание жилого помещения.

9. Утверждения содержания и состава, объемов работ по текущему ремонту многоквартирного дома.

10. Определение способа оповещения собственников помещений о проведении общих собраний, способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях, а также доведения до сведения собственников итогов голосования.

11. Определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Сведения о наличии кворума общего собрания:

Кворум не имеется. Общее собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Подписи:

Председательствующим на общем собрании:

- Бугрова Ирина Михайловна

 «29» 12 2018 г.

Секретарь общего собрания:

- Гребенюк Анна Александровна

 «29» 12 2018 г.